

P R Z E D M I A R R O B Ó T

Rozbudowa hali produkcyjnej JHJ Sp z o.o. Stan zerowy etap I i II

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45213250-0 Roboty budowlane w zakresie przemysłowych obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI	: Rozbudowa hali produkcyjnej Stan zerowy etap I i II
ADRES INWESTYCJI	: działka nr 283/29 arkusz mapy 1; obręb Czołnuchów
INWESTOR	: JHJ Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA	: Nowa Wieś 11, 63-308 Gizałki
BRANŻA	: Budowlana
OPRACOWAŁ	: Arkadiusz Banaszak - kosztorysant WKP/PO/0278/07
DATA OPRACOWANIA	: 16.08.2017

DZIAŁY PRZEDMIARU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY BUDOWLANE ETAP I	1	28
1.1	Roboty ziemne	1	5
1.2	Fundamenty	6	16
1.3	Tynki	17	19
1.4	Posadzki	20	28
2	ROBOTY BUDOWLANE ETAP II	29	44
2.1	Roboty ziemne	29	33
2.2	Fundamenty	34	44

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45213250-0		ROBOTY BUDOWLANE ETAP I			
1.1	45111200-0		Roboty ziemne			
1 d.1.1	KNR 2-01 0218-02 z.sz. 2.3.11 9905	B.01.00.00	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat.III Bez ręcznego wyrównania powierzchni odkładu. (95%) [24,56*21,54+(24,54+16,78)*0,5*13,37+2,65*2,30]*1,00*0,95	m ³ m ³	 770,775	
					RAZEM	770,775
2 d.1.1	KNR 2-01 0310-02	B.01.00.00	Ręczne wykopy ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III) (5%) [24,56*21,54+(24,54+16,78)*0,5*13,37+2,65*2,30]*1,00*0,05	m ³ m ³	 40,567	
					RAZEM	40,567
3 d.1.1	KNR 2-01 0235-01 z.sz. 2.5.2. 9907 analogia, analiza indywidualna	B.01.00.00	Wymiana gruntu polegająca na wbudowaniu dostarczonego piasku w przygotowanym korycie, zagęszczeniu warstwami do wskaźnika zagęszczenia Js = 0,98, wyprofilowaniu i obrobieniu powierzchni. poz.1+poz.2	m ³ m ³	 811,342	
					RAZEM	811,342
4 d.1.1	KNR 2-01 0235-02 z.sz. 2.5.2. 9907	B.01.00.00	Formowanie i zagęszczanie nasypów gruntem z odkładu (poz.1 i 2) spycharkami w gruncie kat. III. Wskaźnik zagęszczenia Js = 0.98 poz.1+poz.2	m ³ m ³	 811,342	
					RAZEM	811,342
5 d.1.1		B.00.00.00	Koszty jednorazowe sprzętu 1	szt szt	 1,000	
					RAZEM	1,000
1.2	45262210-6		Fundamenty			
6 d.1.2	KNR 2-02 0281-03	B.04.00.00	Podłoże betonowe, beton C8/10 o grubości 10 cm i pow. ponad 10 m2 - z zastosowaniem pompy do betonu, (21,11+19,94+13,53+14,43)*2,10 12,51*1,30+1,70*1,70 36,46*1,80 12,08*6,00+6,10*1,67+10,41*6,10*0,5	m ² m ² m ² m ²	 144,921 19,153 65,628 114,418	
					RAZEM	344,120
7 d.1.2	KNR 2-02 0290-02	B.03.00.00	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 16 mm i większej <F1>0,057 <F2>0,5373 <F3>1,9634 <F4>1,6459 <F5>1,2448 <F6>1,42279 <F7>2,2873 <F8>7,8771	t t t t t t t t	 0,057 0,537 1,963 1,646 1,245 1,423 2,287 7,877	
					RAZEM	17,035
8 d.1.2	KNR 2-02 0205-01	B.04.00.00	Płyta fundamentowa żelbetowa, beton C30/37 - z zastosowaniem pompy do betonu (12,08*6,00+6,10*1,67+10,41*6,10*0,5)*0,40	m ³ m ³	 45,767	
					RAZEM	45,767
9 d.1.2	KNR 2-02 0202-05	B.04.00.00	Ławy fundamentowe schodkowe żelbetowe, szerokości do 2 m - z zastosowaniem pompy do betonu (22,46+19,94+13,53+15,78+31,71)*0,80*0,50 36,36*1,70*0,60+0,80*1,70*0,60*6 (21,16+19,94+13,53+14,48)*2,00 12,51*1,20+0,50*0,50*0,50*3	m ³ m ³ m ³ m ³	 41,368 32,191 138,220 15,387	
					RAZEM	227,166
10 d.1.2	KNR 2-02 0204-08	B.04.00.00	Stopy fundamentowe schodkowe żelbetowe, o objętości do 2,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu 1,60*1,60*0,60+0,60*0,60*0,50	m ³ m ³	 1,716	
					RAZEM	1,716
11 d.1.2	KNR 2-02 0207-01 0207-07	B.04.00.00	Ściany żelbetowe proste grubości 20 cm, beton C30/37 - z zastosowaniem pompy do betonu (23,04+20,11+14,80+16,35)*0,60-(4,10+2,60)*0,40	m ² m ²	 41,900	
					RAZEM	41,900

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1.2	KNR 2-02 0603-07 analiza indywidualna M	B.00.00.00	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - wykonywane dyspersyjną masą asfaltowo-kauczukową Dysperbit z zagruntowaniem podłoża - pierwsza warstwa (23,51+20,48+14,52+16,18+3,00)*0,50 (23,26+20,23+14,52+16,05)*0,40 (23,04+20,11+14,80+16,35)*0,60-(4,10*2,60)*0,40	m ² m ² m ²	 38,845 29,624 40,316	
					RAZEM	108,785
13 d.1.2	KNR 2-02 0603-08 analiza indywidualna M	B.00.00.00	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - wykonywane dyspersyjną masą asfaltowo-kauczukową Dysperbit z zagruntowaniem podłoża - druga warstwa poz.12	m ² m ²	 108,785	
					RAZEM	108,785
14 d.1.2	KNR 2-02 0602-07 analiza indywidualna M	B.00.00.00	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome - wykonywane dyspersyjną masą asfaltowo-kauczukową Dysperbit z zagruntowaniem podłoża - pierwsza warstwa (23,26+20,23+14,70+16,25)*0,45	m ² m ²	 33,498	
					RAZEM	33,498
15 d.1.2	KNR 2-02 0602-08 analiza indywidualna M	B.00.00.00	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome - wykonywane dyspersyjną masą asfaltowo-kauczukową Dysperbit z zagruntowaniem podłoża - druga warstwa poz.14	m ² m ²	 33,498	
					RAZEM	33,498
16 d.1.2	KNR 0-29 0642-02 analogia	B.00.00.00	Docieplenie ścian fundamentowych i cokołów płytami styropianem Styrodur XPS 30, frezowanymi, grub 5 cm mocowanymi punktowo dyspersyjną masą bitumiczno-kauczukową (23,11+20,23+14,80+16,35)*0,60-(4,10+2,60)*0,40	m ² m ²	 42,014	
					RAZEM	42,014
1.3	45410000-4		Tynki			
17 d.1.3	KNR K-04 0104-01	B.00.00.00	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem z siatką naroża ścian cokołu 0,50*3+0,30*4	m m	 2,700	
					RAZEM	2,700
18 d.1.3	KNR K-04 0103-07	B.00.00.00	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach cokołów (23,11+20,08+14,65+16,10)*0,50-(4,10+2,60)*0,30	m ² m ²	 34,960	
					RAZEM	34,960
19 d.1.3	KNR K-04 0109-02	B.00.00.00	Wykonanie tynków mozaikowych na gotowym podłożu o wielkości kamienia do 1,8 mm poz.18	m ² m ²	 34,960	
					RAZEM	34,960
1.4	45432100-5		Posadzki			
20 d.1.4	KNR 2-01 0235-01 z.sz. 2.5.2. 9907 analogia, analiza indywidualna	B.01.00.00	Wykonanie podkładu z piasku polegające na wbudowaniu dostarczonego piasku pomiędzy fundamentami, zagęszczeniu warstwami do wskaźnika zagęszczenia Js = 0,98, wyprofilowaniu i obrobieniu powierzchni powierzchni. [6,27*(18,46+29,71)*0,5+13,86+29,71-(12,51*1,20+1,60*1,60)]*0,60 [12,88*18,81+8,76*30,91-(0,60*0,60+0,50*0,50*3)]*0,50	m ³ m ³ m ³	 106,207 255,967	
					RAZEM	362,174
21 d.1.4	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	B.12.00.00	Podkład betonowy C12/15 na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. poz.23*0,14	m ³ m ³	 95,423	
					RAZEM	95,423
22 d.1.4	KNR 2-02 0616-02	B.10.00.00	Izolacja dwuwarstwowa z folii izolacyjnej gr 0,3 mm poz.23	m ² m ²	 681,590	
					RAZEM	681,590
23 d.1.4	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913, z. sz.5.2.9912 analogia	B.12.00.00	Nawierzchnia betonowa, beton C30/37 o grubości 18 cm - z zastosowaniem pompy do betonu 22,86*19,55+(22,86+15,77)*0,5*12,15	m ² m ²	 681,590	
					RAZEM	681,590

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.1.4	KNR AT-41 0404-01	B.12.00.00	Posadzki przemysłowe z posypek utwardzających powierzchniowo o bardzo wysokiej odporności na ścieranie, wyk.warstwą o grubości 3 mm z mechanicznym zatarciem poz.23	m ² m ²	 681,590	
					RAZEM	681,590
25 d.1.4	KNR AT-41 0502-03	B.12.00.00	Impregnacja posypki utwardzającej impregnatem pielęgnująco-wzmacniającym i uszczelniającym do powierzchni betonowych poz.23	m ² m ²	 681,590	
					RAZEM	681,590
26 d.1.4	KNR AT-17 0105-04 analiza indywidualna wsp 1,2	B.12.00.00	Cięcie piłą diamentową dylatacji szer 5-6 mm w posadzce o grubości 18 cm wraz z późniejszym poszerzeniem szer. szczelin do 8 mm na głęb. 20 mm oraz sfazowanie krawędzi szczelin poz.28*0,18	m ² m ²	 61,343	
					RAZEM	61,343
27 d.1.4	analiza indywidualna	B.12.00.00	Wypełnienie dolnej części szczeliny dylatacyjnej do wys.25 mm poniżej powierzchni posadzki zasypką cementowo-piaskową poz.28	m m	 340,795	
					RAZEM	340,795
28 d.1.4	KNR AT-33 0104-02 analiza indywidualna M	B.12.00.00	Wypełnienie górnej części szczelin dylatacyjnych sznurem dylatacyjnym śr.10 mm oraz elastyczną, poliuretanową masą jednoskładnikową z zagruntowaniem krawędzi szczelin poz.23/2,0	m m	 340,795	
					RAZEM	340,795
2	45213250-0		ROBOTY BUDOWLANE ETAP II			
2.1			Roboty ziemne			
29 d.2.1	KNR 2-01 0218-02 z.sz. 2.3.11 9905	B.01.00.00	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat.III Bez ręcznego wyrównania powierzchni odkładu. (95%) (16,10+9,80)*0,5*11,91*1,00*0,95	m ³ m ³	 146,523	
					RAZEM	146,523
30 d.2.1	KNR 2-01 0310-02	B.01.00.00	Ręczne wykopy ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III) (5%) (16,10+9,80)*0,5*11,91*1,00*0,05	m ³ m ³	 7,712	
					RAZEM	7,712
31 d.2.1	KNR 2-01 0235-01 z.sz. 2.5.2. 9907 analogia, analiza indywidualna	B.01.00.00	Wymiana gruntu polegająca na wbudowaniu dostarczonego piasku w przygotowanym korycie, zagęszczeniu warstwami do wskaźnika zagęszczenia Js = 0,98, wyprofilowaniu i obrobieniu powierzchni. poz.29+poz.30	m ³ m ³	 154,235	
					RAZEM	154,235
32 d.2.1	KNR 2-01 0235-02 z.sz. 2.5.2. 9907	B.01.00.00	Formowanie i zagęszczanie nasypów gruntem z odkładu (poz.1 i 2) spycharkami w gruncie kat. III. Wskaźnik zagęszczenia Js = 0.98 poz.29+poz.30	m ³ m ³	 154,235	
					RAZEM	154,235
33 d.2.1		B.00.00.00	Koszty jednorazowe sprzętu dojazd odl 10 km 1	szt szt	 1,000	
					RAZEM	1,000
2.2			Fundamenty			
34 d.2.2	KNR 2-02 0281-03	B.04.00.00	Podłoże betonowe, beton C8/10 o grubości 10 cm i pow. ponad 10 m2 - z zastosowaniem pompy do betonu, (11,10+13,85+8,75+10,03)*1,60	m ² m ²	 69,968	
					RAZEM	69,968
35 d.2.2	KNR 2-02 0290-02	B.03.00.00	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zbrojone o śr. 8-14 mm (11,10+13,85+8,75+10,03)*8*0,000888 1,50*180*0,000888 1,00*180*0,000222	t t t	 0,311 0,240 0,040	
					RAZEM	0,591
36 d.2.2	KNR 2-02 0202-04	B.04.00.00	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, beton C30/37, szerokości ponad 1,3 m - z zastosowaniem pompy do betonu (11,10+13,85+7,40+10,03)*1,60*0,50	m ³ m ³	 33,904	
					RAZEM	33,904

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.2.2	KNR-W 2-02 0101-06	B.08.00.00	Fundamenty z bloczków betonowych (M6,M4, M2) na zaprawie cementowej M-15 (15,03+11,91+13,85+8,88)*0,60*0,25	m ³ m ³	 7,451	
					RAZEM	7,451
38 d.2.2	KNR 9-15 0301-01	B.16.00.00	Izolacje powierzchni poziomych z papy Fundament 4.0 Szybki Profil SBS - ławy i ściany fundamentowe (15,03+11,91+13,85+8,88)*0,30	m ² m ²	 14,901	
					RAZEM	14,901
39 d.2.2	KNR 2-02 0603-07 analiza indywidualna M	B.16.00.00	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - wykonywane dyspersyjną masą asfaltowo-kauczukową Dysperbit z zagruntowaniem podłoża - pierwsza warstwa ławy [11,10+(13,85+8,75+10,03)*2]*0,50 mury fundamentowe [15,03+11,91+(13,85+8,88)*2]*0,60	m ² m ² m ²	 38,180 43,440	
					RAZEM	81,620
40 d.2.2	KNR 2-02 0603-08 analiza indywidualna M	B.16.00.00	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - wykonywane dyspersyjną masą asfaltowo-kauczukową Dysperbit - druga warstwa poz.39	m ² m ²	 81,620	
					RAZEM	81,620
41 d.2.2	KNR 2-02 0602-07 analiza indywidualna M	B.16.00.00	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome - wykonywane dyspersyjną masą asfaltowo-kauczukową Dysperbit z zagruntowaniem podłoża - pierwsza warstwa (11,75+13,85+8,75+10,03)*1,60+15,03*0,25	m ² m ²	 74,766	
					RAZEM	74,766
42 d.2.2	KNR 2-02 0602-08 analiza indywidualna M	B.16.00.00	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome - wykonywane dyspersyjną masą asfaltowo-kauczukową Dysperbit - druga warstwa poz.41	m ² m ²	 74,766	
					RAZEM	74,766
43 d.2.2	KNR 0-41 0115-01	B.19.00.00	Docieplenie ścian fundamentowych styropianem Styrodur XPS 30 frezowanym gr 12 cm, mocowanymi punktowo dyspersyjną masą asfaltowo-kauczukową - klejem do styropianu (13,97+9,12)*0,60	m ² m ²	 13,854	
					RAZEM	13,854
44 d.2.2	KNR 2-02 1101-07	B.02.00.00	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym [(12,90+10,30)*0,5*4,50+(10,30+6,60)*0,5*4,26]*0,60 (14,80+8,75)*0,5*11,66*0,25	m ³ m ³ m ³	 52,918 34,324	
					RAZEM	87,242